



La communauté de communes du pays noyonnais (42 communes, 35.000 habitants), collectivité dynamique porteuse de nombreux projets et d'une volonté de développement recrute pour la Direction de l'Aménagement, de l'Habitat et de la Mobilité son :

Chargé de mission mutualisé en urbanisme réglementaire et planification (h/f)

Sous l'autorité du directeur de l'Aménagement, de l'Habitat et de la Mobilité,

Il assurera les principales missions suivantes :

Suivi et gestion des orientations stratégiques en matière d'urbanisme réglementaire (application du droit des sols et planification) ;

Gestion du pôle droit des sols (administratif, technique, juridique et financier) et encadrement d'un instructeur.

Instruction des autorisations d'urbanisme des 28 communes membres de l'EPCI ;

Suivi du précontentieux des autorisations d'urbanisme et les infractions liées (constat d'infraction, mise en œuvre de la régularisation administrative,.....) en lien avec le service des affaires juridiques ;

Suivi de l'élaboration des documents de planification (PLU et cartes communales) par les communes membres de l'EPCI ;

Suivi de l'élaboration des documents de planification supra-communaux (SCoT et PLUI) ;

Suivi de l'assistance à maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour l'élaboration et la prescription des PLU des communes membres de l'EPCI ;

Analyse et appui sur la faisabilité des projets intercommunaux en lien avec le SCOT et les documents de planification des 42 communes.

Conseiller les élus municipaux et communautaires sur les risques et opportunités (techniques, financières et juridiques) de l'urbanisme réglementaire ;

Conseiller auprès du public et des professionnels de l'immobilier (agences immobilières, notaires, constructeurs,.....) sur la thématique de l'urbanisme réglementaire ;

Assurer la veille juridique et jurisprudentielle de l'urbanisme réglementaire (planification et droit des sols).

Profil recherché :

Cadre d'emplois des attachés ou ingénieurs territoriaux ;

BAC + 5 en aménagement et urbanisme ;

Expérience de 3 ans dans un poste similaire souhaitée.

Qualités requises :

Expertise en urbanisme réglementaire (planification et droit des sols)

Sens de l'organisation et des priorités ;

Qualité d'écoute et de pédagogie ;

Etre force de propositions ;

Capacité à rédiger des notes juridiques, techniques ;

Capacité d'analyse et de synthèse ;

Qualité rédactionnelle.

Poste à temps complet à pourvoir au 1er octobre 2017.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire selon expérience + prime de vacances + prime de fin d'année + CNAS.

Veillez adresser votre lettre de motivation accompagnée d'un CV à :

Monsieur le Président de la Communauté de Communes du Pays Noyonnais - Campus Inovia -
1435 Boulevard Cambronne - CS 30110 - 60400 Noyon.

elise.bouchez@noyon.fr

fabien.schmitt@paysnoyonnais.fr

Réponse souhaitée au plus tard pour le 28 août 2017.